

Comune di: **VEGGIANO (PD)**

Progetto: **REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE  
CON ALLARGAMENTO DELLA SEDE  
STRADALE DELLE S.P. 38 E 72  
1° STRALCIO D'INTERVENTO**

Committente:

**Comune di VEGGIANO**

Piazza F. Alberti, 1 – 35030 Veggiano (PD)  
Tel. 049 5089005 – Fax 049 5089025  
PEC: veggiano.pd@cert.ip-veneto.net

**PROGETTO ESECUTIVO**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

Progettista:

**Ing. NESE Giovanni**

Via Cornoleda n. 2 – 35030 Cinto Euganeo (PD)  
tel. 0429 644040 e-mail: studionese@libero.it

Scala: -

Data: **Luglio 2013**

Sostituisce:

Timbro

Ai sensi di Legge si vieta la riproduzione totale, parziale e la divulgazione di questo disegno con qualsiasi mezzo. Proprietà di Ing. NESE Giovanni

Collaboratore: Geom. PEDRON Alessandro

N. di Rep.

## SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

**Realizzazione di una pista ciclabile con allargamento della sede stradale delle S.P. 38 e 72 – 1° stralcio d'intervento.**

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, presso gli Uffici ubicati in Via \_\_\_\_\_

(II)

### AVANTI A ME

\_\_\_\_\_,  
segretario comunale del Comune di Veggiano (PD) domiciliato per la mia carica presso la sede senza assistenza del testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge,

### SONO COMPARI

da una parte:

- \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato per la Sua carica presso il Comune di Veggiano (PD), il quale interviene in questo Atto, in esecuzione del \_\_\_\_\_, in rappresentanza e per conto del Comune di Veggiano (PD) codice fiscale n. \_\_\_\_\_, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Comune" dall'altra parte:

- il Sig \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, che interviene in questo Atto in qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_, . codice fiscale \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

**oppure, nel caso l'Atto sia sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta aggiudicataria**

- il Sig \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ il quale interviene in questo "Atto" in qualità di procuratore speciale (o generale) della \_\_\_\_\_ capitale sociale Euro \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore", in forza della procura speciale (o generale) repertorio numero \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ autenticata

nella firma dal dott. \_\_\_\_\_ Notaio in \_\_\_\_\_, allegata in originale al presente "Atto" sotto la lettera "\_\_\_\_\_".

**oppure, nel caso di Ditta individuale**

- il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, il quale interviene in questo "Atto" in qualità di titolare della \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore."

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

### PREMETTONO

- che a seguito di gara a mezzo di \_\_\_\_\_, sono stati provvisoriamente aggiudicati all'"Appaltatore" i lavori di: **realizzazione del "1° stralcio d'intervento" della pista ciclabile lungo la S.P. n. 38 Scapacchiò-via San Martino**, come risulta dal verbale in data \_\_\_\_\_ della Commissione di gara, che in originale si allega al presente Atto sotto la lettera "A";

- che con determinazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ del Responsabile del Settore Tecnico, sono stati definitivamente aggiudicati all'"Appaltatore" i suddetti lavori;

- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'articolo 65 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163.

**solo nel caso di Società di Capitali:**

- che l'"Appaltatore" ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n.187, la dichiarazione in data \_\_\_\_\_ circa la composizione societaria, acquisita al protocollo . generale dell'Ente il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

- che il legale rappresentante dell'"Appaltatore" e il Responsabile del procedimento geom./ing./arch. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 71, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n.554, il verbale, acquisito al protocollo dell'Ente il \_\_\_\_\_ con n. \_\_\_\_\_ dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto.

- che ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, non è necessario acquisire il certificato antimafia, trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore a € 150.000,0 (Euro

centocinquantamila/00).

In alternativa:

- che è stata acquisita certificazione antimafia attraverso certificazione camerale ai sensi dell'art. 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, trattandosi di contratto di valore complessivo superiore a €150.000,00 (Euro centocinquantamila/00) ed inferiore alle soglie comunitarie.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

### ARTICOLO 1

*(Premesse)*

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

### ARTICOLO 2

*(Oggetto dell'appalto)*

Il "Comune", come sopra rappresentato, conferisce all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori delle opere per la **realizzazione del "1° stralcio d'intervento" della pista ciclabile lungo la S.P. n. 38 Scapacchiò-via San Martino.**

### ARTICOLO 3

*(Corrispettivo dell'appalto)*

Il corrispettivo dovuto dal "Comune" all'"Appaltatore" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in euro (\_\_\_\_\_ in lettere) (\_\_\_\_\_ € in cifre), oltre I.V.A. nella misura di legge.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'"Appaltatore" dichiara di optare per il pagamento in \_\_\_\_\_ ed altresì,

*solo nel caso in cui la presenza autorizzata sia diversa dal legale rappresentante o dal procuratore, occorre citare l'autorizzazione ed allegare l'atto*

che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente Atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145, è il signor \_\_\_\_\_ giusta \_\_\_\_\_ che si allega al presente atto sotto la lettera "\_\_\_"

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal "Comune" alla sede legale dell'"Appaltatore" in \_\_\_\_\_.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del "Comune". La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'"Appaltatore" al competente Ufficio Ragioneria e Finanze del "Comune", e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

### ARTICOLO 4

*(Obblighi dell'"Appaltatore")*

L'appalto viene concesso dal "Comune" ed accettato dall'"Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con deliberazione \_\_\_ n. \_\_\_ in data \_\_\_\_\_ esecutiva ai sensi di legge:

- 1) capitolato generale d'appalto;
- 2) capitolato speciale d'appalto;
- 3) elenco prezzi unitari;
- 4) elaborati grafici progettuali;
- 5) cronoprogramma dei lavori;
- 6) piano di sicurezza e coordinamento;
- 7) piano operativo di sicurezza redatto dall'"Appaltatore" ai sensi dell'articolo 131, comma 2, lettera c), del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni.

*oppure, qualora l'Appaltatore non abbia ancora provveduto alla consegna dei piani di sicurezza, prevedere*

L'"Appaltatore", ai sensi dell'articolo 131, comma 2, lettere a) e c), del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, e successive modificazioni, si impegna a redigere e a consegnare entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

*in ogni caso:*

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del "Comune", unitamente alla citata deliberazione di approvazione n. \_\_\_\_\_ e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

*in alternativa, è possibile prevedere:*

I suddetti documenti sono allegati al presente Atto dalla lettera "\_\_\_" alla lettera "\_\_\_" quali parte integrante e sostanziale e, previa dispensa della loro lettura, sono sottoscritti dalle Parti unitamente a me Segretario rogante.

L'Appaltatore" si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura;
- J) liquidazione del corrispettivo;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145.

### **ARTICOLO 5**

*(Risoluzione e recesso)*

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 117, comma 4, 118 e 119 e 122 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n.554.

### **ARTICOLO 6**

*(Clausola arbitrale)*

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'articolo 34 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

### **ARTICOLO 7**

*(Cauzione provvisoria)*

L'offerta presentata per la partecipazione alla gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, corredata da una cauzione pari al 2 per cento dell'importo dei lavori a base d'asta, è stata presentata mediante:

- fideiussione bancaria dell'istituto di credito ..... n. .... in data ..... Per l'importo di euro .....(.....)(all. ....);

o

- fideiussione assicurativa della Società ..... n. .... in data ..... Per l'importo di euro .....(.....)(all. ....);

La suddetta cauzione garantisce la stazione appaltante in caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e sarà svincolata automaticamente con la sottoscrizione del presente contratto.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123

## **ARTICOLO 8**

*(Cauzioni, garanzie e coperture assicurative)*

### **8.1. Garanzia per mancato o inesatto adempimento**

L'affidatario, ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ha costituito una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo dei lavori a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'affidatario, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente, mediante:

- fideiussione assicurativa della società ..... n..... in data .....

(caso 1) Poiché l'aggiudicazione è avvenuta con ribasso d'asta superiore al 10 per cento e inferiore a 20 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di un punto percentuale per ciascun punto eccedente il 10 per cento e fino al 20 per cento di ribasso, pertanto il suo importo è di euro ..... (.....).

(caso 2) Poiché il ribasso offerto dall'affidatario è superiore al 20 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di un punto percentuale per ciascun punto eccedente il 10 per cento e fino al 20 per cento di ribasso con l'ulteriore aumento di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento, pertanto il suo importo è di euro ..... (.....).

La cauzione definitiva, come stabilito dall'art. 113, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidette, è automatico, senza necessità di benessere del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'affidatario o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analogo costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata. Gli schemi di polizza tipo per le garanzie

fidejussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

*8.2. Polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori*

L'affidatario, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ha altresì stipulato una polizza di assicurazione della società ..... n. .... in data ..... per l'importo (indicato nel bando di gara) di euro ..... (.....), che tiene indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, secondo lo schema tipo previsto dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

*8.3. Polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi*

Per i lavori il cui importo superi il controvalore in euro di ....., l'affidatario stipulerà, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivati da gravi difetti costruttivi della stessa, con la società ..... n. .... in data ..... per l'importo euro ..... (.....), secondo lo schema tipo previsto dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

*8.4 Polizza assicurativa indennità decennale*

L'affidatario stipulerà dell'art. 129 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, una polizza per responsabilità civile verso terzi con validità decennale con la società ..... n. .... in data ..... per l'importo euro ..... (.....), a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi della stessa, secondo lo schema tipo previsto dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

## **ARTICOLO 9**

*(Divieto di cessione del contratto)*

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118, comma 1, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni.

## **ARTICOLO 10**

*(Subappalto)*

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

## **ARTICOLO 11**

*(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)*

L'“Appaltatore” dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n.494, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori Edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'“Appaltatore” è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n.55, e successive modificazioni ed integrazioni.

## **ARTICOLO 12**

*(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)*

*per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*

Le Parti danno atto che l'“Appaltatore” ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68.

*per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*

Le Parti danno atto che l'“Appaltatore” ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro del disabili ed ha presentato la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di \_\_\_\_\_ competente per il territorio nel quale l'“Appaltatore” ha la sede legale, in data \_\_\_\_\_ protocollo \_\_\_\_\_ dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68, «Norme per il diritto al lavoro del disabili».

## **ARTICOLO 13**

*(Domicilio dell'appaltatore)*

se la ditta ha “sede” nel Comune “sede” della Stazione appaltante

A tutti gli effetti del presente contratto l'“Appaltatore” elegge domicilio presso la sede dell'impresa.

se la ditta non ha “sede” nel Comune “sede” della Stazione appaltante

A tutti gli effetti del presente contratto l'“Appaltatore” elegge domicilio in Sant'Urbano(PD) presso la Casa Municipale.

#### **ARTICOLO 14**

*(Spese contrattuali)*

Sono a carico dell'“Appaltatore”, ai sensi dell'articolo 112 del decreto del Presidente della Repubblica n.554/1999 e dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n.145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del “Comune”.

#### **ARTICOLO 15**

*(Registrazione)*

Ai fini fiscali si ‘dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

#### **ARTICOLO 16**

*(Trattamento dei dati personali)*

Il “Comune”, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n.675, e successive modificazioni, informa l'“Appaltatore” che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

*Spazio per eventuali postille inserite prima del completamento della lettura dell'Atto*

Del presente Atto io Segretario generale rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto. Questo Atto consta di intere facciate, in parte dattiloscritte da persona di mia fiducia ed in parte manoscritte da me Segretario rogante, oltre quanto di questa.